

Werbkowice, dnia 2 czerwca 2026 r.

Gmina Werbkowice
ul. Zamojska 1
22-550 Werbkowice
NIP 9191783198

Zamawiający

Numer referencyjny postępowania: RIP.271.3.2026.KBR

Do potencjalnych Wykonawców/Wszyscy zainteresowani

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ - ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy postępowania pn: **„Modernizacja małej infrastruktury społecznej na obszarze Gminy Werbkowice w miejscowościach Kotorów i Werbkowice”**

Dotyczy Części II postępowania pn. **„Modernizacja placu zabaw w miejscowości Werbkowice”**

W związku z pytaniami od Wykonawców, dotyczącymi wyjaśnienia treści SWZ w Części 2 postępowania Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 z późn. zm. - dalej Pzp) udziela odpowiedzi na pytania do treści SWZ oraz zgodnie z art. 284 ust. 6 Pzp, Zamawiający udostępnia Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie 1.

W związku z zamiarem udziału w postępowaniu przetargowym zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnienia dotyczącego zakresu przedmiotu zamówienia:

W projekcie oraz W opisie Przedmiotu Zamówienia ujęto urządzenia: linarium oraz karuzelę tarczową, natomiast pozycje te nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót.

Prosimy o informację, czy wskazane urządzenia należy uwzględnić w kalkulacji i wycenie oferty.

Odpowiedź:

Tak, należy uwzględnić w kalkulacji i wycenie dostawę oraz montaż wraz z pracami ziemnymi linarium oraz karuzelę tarczową. Proszę wstawić dwa dodatkowe punkty w przedmiarze robót. Załączony do SWZ Przedmiar robót stanowi tylko funkcję pomocniczą.

Pytanie 2.

W związku z analizą dokumentacji projektowej zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu wykonania nawierzchni bezpiecznej.

W STWiORB wskazano konieczność wykonania nawierzchni piaskowej pod urządzeniem huśtawka potrójna. Natomiast na planie zagospodarowania terenu nawierzchnia bezpieczna została zaznaczona zarówno pod zestawem zabawowym ze zjeżdżalnią jak i pod huśtawką.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne wskazanie, pod którymi urządzeniami należy wykonać nawierzchnię piaskową. Jednocześnie informujemy, że zgodnie z obowiązującą normą zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, dla którego wysokość swobodnego upadku wynosi 90 cm, nie wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej upadek.

Dodatkowo w:

- Projekcie zagospodarowania Punkt 5 Specyfikacja techniczna 5.2 Nawierzchnia bezpieczna piaskowa parametry nawierzchni sypkich powinny mieć przynajmniej 30 cm grubości
- Przedmiarze punkt 19 d.2 Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie, jaką grubość nawierzchni bezpiecznej należy przyjąć do wyceny i wykonania robót.

Odpowiedź:

Minimalną grubość nawierzchni bezpiecznej z piasku należy przyjąć minimum 30 cm.

W przedmiarze w punkcie 19 d.2 rzeczywiście jest 10 cm gr Nawierzchni Bezpiecznej, jednak w punkcie 20 d.2 jest dodatkowe 20 cm grubości Nawierzchni bezpiecznej co daje w sumie 30 cm Nawierzchni Bezpiecznej Piaskowej.

Zamawiający dopuszcza również zastosowanie zamiast nawierzchni bezpiecznej piaskowej nawierzchnię bezpieczną gumową wylewaną.

Wykonawca zgodnie z Planem Zagospodarowania (tytuł rys. WYMIAROWANIE) jest zobligowany wykonać nawierzchnię bezpieczną pod Huśtawką potrójną i zestawem zabawowym ze zjeżdżalnią.

Nawierzchnia bezpieczna musi być zgodna z obowiązującymi normami i przepisami.

Nawierzchnię tę należy ograniczyć ze wszystkich stron obrzeżami drewnianymi określonymi w dokumentacji. Pod warstwę bezpieczną z piasku należy położyć geowłókninę (200g/m²).

W przedmiarze należy wstawić powierzchnię nawierzchni bezpiecznej uwzględniając rzeczywiste wymiary urządzeń, podobnie jeżeli chodzi o metry bieżące obrzeży.

Zamawiający będzie wymagać wykonania przez Wykonawcę w ramach Przedmiotu Umowy również nawierzchni bezpiecznej pod innymi urządzeniami zaproponowanymi przez Wykonawcę jeśli wymagają tego obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 3.

W związku z zapisami SWZ, w szczególności pkt XIX „Kryteria oceny ofert i sposób oceny ofert”, Zwracamy się z prośbą o rozważenie zmiany zasad punktacji w kryterium dotyczącym długości okresu gwarancji.

obecnie Zamawiający przewidział następujące wartości:

- 60 miesięcy (wymagane) - G = 0 pkt
- 72 miesiące - G = 20 pkt
- 84 miesiące - G = 40 pkt

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuści zmianę stopniowania punktacji w następujący sposób:

- 60miesięcy – G = 0pkt

- 66 miesięcy - G = 20 pkt
- 72 miesiące - G = 40 pkt

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści pkt XIX SWZ „Kryteria oceny ofert i sposób oceny ofert”.

Pytanie 4.

W SWZ dla części 2 Zamówienia wymogiem jest dysponowanie kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. Czy Zamawiający dopuści możliwość skierowania do realizacji zamówienia kierownika budowy/kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, przy założeniu posiadania doświadczenia adekwatnego do zakresu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość skierowania do do realizacji zamówienia następujące osoby: jedną osobę na stanowisko kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń jeżeli obowiązujące przepisy pozwalają pełnić osobie wskazanej samodzielne funkcje w budownictwie, tj. kierownika budowy w związku z zakresem Przedmiotowych robót budowlanych.

W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp zmienia odpowiednio treść ogłoszenia o zamówieniu oraz treść SWZ i jej załączników.

Pytanie 5.

W § 2 ust. 12 Wzoru umowy wskazano obowiązek zgłaszania robót zanikających lub ulegających zakryciu co najmniej 3 dni robocze przed planowanym odbiorem przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego. Zwracamy uwagę, iż przy realizacji części robót, np. związanych z montażem urządzeń zabawowych, czas wykonania robót wynosi około 2 dni, wobec czego wskazany termin oczekiwania na odbiór może powodować nieuzasadnione wydłużenie realizacji prac. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie po zakończeniu prac, w terminie uzgodnionym roboczo z Inspektorem nadzoru inwestorskiego i Zamawiającym, bez konieczności zachowania 3-dniowego terminu wyprzedzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Roboty zanikające i ulegające zakryciu to nie roboty montażowe tylko np. izolacje przeciwwodne, które ulegną zakryciu. Roboty te wymagają odpowiednich przerw technologicznych.

Pytanie 6.

W związku z zamiarem udziału w postępowaniu przetargowym zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „utylicacja” wskazanym w dokumentacji postępowania.

Czy przez utylizację należy rozumieć odbiór i wywóz odpadów do uprawnionego podmiotu prowadzącego ich zagospodarowanie lub składowanie wraz z przekazaniem stosownych dokumentów potwierdzających utylizację?

Czy też Zamawiający przewiduje wyłącznie załadunek i transport odpadów do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, bez obowiązku ich dalszego zagospodarowania przez Wykonawcę?

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek odbioru, załadunku i wywozu wszystkich powstałych odpadów w związku z Przedmiotem Umowy, do uprawnionego podmiotu prowadzącego ich zagospodarowanie lub składowanie oraz ponieść wszelkie koszty z tym związane.

W związku z udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu, zmienia treść SWZ oraz przedłuża termin składania ofert.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi oraz następująca w związku z odpowiedziami zmiana treści SWZ pozostają wiążące dla wszystkich Wykonawców uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ a udzielonymi odpowiedziami, jako obowiązującą należy przyjąć treść niniejszego pisma, zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Treść odpowiedzi na poszczególne pytania Wykonawców, zmiana ogłoszenia o zamówieniu oraz zmiana treści SWZ zamieszczona będzie na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://przetargi.werbkowice.pl> w zakładce Załączniki.

Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona w jego imieniu

Zatwierdziła: Modesta Olszówka-Kowalczyk - kierownik referatu Inwestycji Rozwoju i Planowania

Sporządziła: Katarzyna Banaszek-Romańska - inspektor ds. zamówień publicznych

Umieszczono w dniu 2 czerwca 2026 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://przetargi.werbkowice.pl>